

Corso di gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare

CONTENUTI

Vengo affrontati gli aspetti procedurali finalizzati alla elaborazione e attuazione dei piani di alienazione e valorizzazione degli immobili di proprietà degli Enti. In particolare viene illustrato il quadro normativo complessivo delineato con i recenti interventi normativi e l'evoluzione concettuale del patrimonio pubblico che sempre più si qualifica come risorsa grazie alle nuove modalità gestionali che possono essere attuate. Tratta inoltre delle modalità di alienazione e valorizzazione degli immobili pubblici

DESTINATARI

Dirigenti e funzionari dei Servizi Tecnici, nonché dei Settori Finanziario, Ragioneria ed Economato e in generale coloro che a diverso titolo seguono le procedure di valorizzazione del patrimonio immobiliare.

MATERIALE DIDATTICO

A tutti i partecipanti saranno consegnati:

- dispense operative
- 1 CD Rom contenente i materiali consegnati ed approfondimenti

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

Euro 4.000 comprensive di tutte le spese.

Partecipanti fino a 20 persone, anche appartenenti ad Enti diversi

CONTATTI

Sig. ra Rossi Carla

Lega Servizi Patrimoniali Srl

Via delle Lame, 58 - 40122 Bologna (BO)

Tel. 051 524834 fax 051 5283224

e-mail: info@autonomielocali.it -

www.autonomielocali.it

1° Giorno

Dott. Roberto Russo

Aziendalista, Esperto della Lega delle Autonomie Locali

I Modulo: Organizzazione

- la gestione integrata del patrimonio
- l'organizzazione ottimale del servizio
- la reingegnerizzazione del settore

II Modulo: Inventari

- l'inventario straordinario dei beni immobili (metodi, procedure, bilancio)
- L'inventario dei beni mobili (metodi procedure bilancio)

Luogo e Data

Sede Municipale in data da definirsi di comune accordo

2° Giorno

Dott. Roberto Russo

Aziendalista, Esperto della Lega delle Autonomie Locali

I Modulo: alienazione e valorizzazione

- Il conto economico e finanziario per valutare le convenienze economiche e le opportunità finanziarie della gestione del patrimonio immobiliare
- il piano d'alienazione
- forme e modalità di valorizzazione del Piano Industriale

II Modulo: Fascicolo di fabbricato

- Il Piano manutentivo
- Il Fascicolo di fabbricato

Luogo e Data

Sede Municipale in data da definirsi di comune accordo